



COMUNE DI
FRANCAVILLA DI SICILIA

PROVINCIA DI MESSINA

Area Tecnica

Reg. Gen. N° 165

li 29-10-2018

Determina del Responsabile Area Tecnica
Reg. Part. n. 96 del 22-10-2018

Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIALE LIBERTÀ - CIG: 7318825573 - CUP J86J17000030004. Approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione, pagamento delle spettanze alla ditta esecutrice ed al direttore dei lavori.

Il Responsabile

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Municipale n. 6 del 23/01/2017 è stato deliberato di dare mandato al Sindaco ed agli Uffici Comunali interessati, ognuno per le proprie competenze, alla presentazione dell'istanza per l'ottenimento degli spazi finanziari necessari per detti interventi alla Struttura di Missione per l'Impulso dell'Edilizia Scolastica alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi della legge di stabilità 2017, per un importo complessivo di € 258.900,00 riguardanti edifici della Scuola Materna sito in via Libertà e della Scuola Media sito in piazza Luigi Pirandello;
- che per detta opera, con prot. n. 1469 del 02/02/2017 il Sindaco pro tempore ha inoltrato domanda di ammissione a finanziamento agevolato, ai sensi dell'Articolo 9, D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e del Decreto Interministeriale n. 66 del 14 aprile 2015;
- che con Determinazione Sindacale n. 25 del 27/07/2016, l'ing. Antonino Seminara, dipendente comunale, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori in oggetto;
- che il progetto iniziale è stato redatto dall'Arch. Damino Salvatore dipendente comunale, per un importo di € 93.308,32 di cui 70.800,00 per lavori e forniture ed €. 20.384,32 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che per detta opera, essendo di importo inferiore a € 100.000,00, non è prevista l'inclusione nel programma triennale dei Lavori Pubblici e nell'Elenco Annuale dei lavori 2017;
- che con Decreto del Ministero dell'Ambiente e delle Tutela del Territorio e del Mare prot. n. 141/CLE del 30/03/2017 è stato concesso, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 91/2014, il finanziamento a tasso agevolato, pari allo 0,25%, per la durata di anni 20, disciplinato con apposito contratto da stipulare tra i soggetti beneficiari e la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a., ai sensi e nel rispetto di quanto previsto dal Decreto Interministeriale n. 66/2015, per un importo di € 93.308,32;
- che il progetto è stato finanziato con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. con posizione n. 7501184/001;
- che in seguito a regolare gara, con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 43/Reg. Gen. del 04/06/2018 l'appalto dei lavori è stato aggiudicato all'Impresa "Cepie Energy Project soc. coop.", con sede in Giardinello (PA), c.da Serra, s.n.c., giusto contratto rep. n. 02/2018 del



COMUNE DI
FRANCAVILLA DI SICILIA

PROVINCIA DI MESSINA

Area Tecnica

Reg. Gen. N° 165

lì 29-10-2018

01/06/2018, con un ribasso del 31,0328% tale da determinare un importo dei lavori di € 50.952,78 oltre l'IVA;

- che con Determina del Responsabile Area Tecnica n. 233 del 13/11/2017 è stato affidato il servizio d'ingegneria per la direzione dei lavori, misure e contabilità, responsabile in materia di sicurezza in fase di esecuzione e collaudo per gli interventi di Riqualificazione energetica della Scuola materna di via della libertà all'ing. Alessandro Tarantino, nato a Catania il 14/08/1984, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n.A6440, c.f. TRNLSN84M14C351W, con il quale è stato sottoscritto in data 13/11/2017 il disciplinare d'incarico, il cui art. 5 fissava il compenso per l'incarico in € 2.916,96, oltre agli oneri previdenziali ed assistenziali pari a €116,68 e l'IVA pari a € 667,40, per complessivi € 3.701,04;
- che i lavori hanno avuto inizio il 16/08/2018 ed ultimati in data 10/08/2018, come da certificazione redatta e trasmessa dal Direttore dei Lavori;
- che il Direttore dei Lavori in data 13/08/2018 ha redatto lo Stato Finale dei Lavori e la Relazione sul Conto finale dei Lavori, trasmessi con nota prot. n. 9266 del 13/08/2018, assieme alla documentazione inerente la contabilità dei lavori;
- che il Direttore dei Lavori in data 15/10/2018 ha il Certificato di Regolare Esecuzione e il Certificato di Svincolo delle Ritenute, trasmessi con nota prot. n. 11772 del 16/10/2018, dai quali risulta che l'importo dei lavori eseguiti ammonta a € 50.953,78 oltre IVA a norma di legge;

Considerato:

- che occorre provvedere all'approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione e disporre il pagamento delle somme dovute alla ditta esecutrice dei lavori ed al direttore dei lavori;

Visti:

- gli atti di contabilità finale trasmessi dal Direttore dei Lavori con nota prot. n. 9266 del 13/08/2018;
- il Certificato di Regolare Esecuzione trasmesso dal Direttore dei Lavori con nota prot. n. 11772 del 16/10/2018;
- il D.Lvo n. 50/2016 e s. m. e i.;
- la L. R. n. 12/2011 e s. m. e i.

DETERMINA

1. di dare atto che la narrativa fa parte integrante della presente deliberazione;
2. di approvare gli atti di contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione relativi agli "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIALE LIBERTÀ" - CIG: 7318825573 - CUP J86J17000030004, redatti dal direttore dei lavori ing. Alessandro Tarantino;
3. di disporre il pagamento della somma di € 50.952,78 oltre IVA, risultante dagli atti contabili e confermati dal certificato di regolare esecuzione all'impresa "Cepie Energy Project soc. coop.", con sede in Giardinello (PA), c.da Serra, s.n.c., P. IVA n. 03572240822, esecutrice dei lavori;
4. di disporre il pagamento della somma di € 2.916,96, oltre agli oneri previdenziali ed assistenziali pari a €116,68 e l'IVA pari a € 667,40, per complessivi € 3.701,04, al direttore dei lavori ing. Alessandro Tarantino;



COMUNE DI
FRANCAVILLA DI SICILIA

PROVINCIA DI MESSINA

Area Tecnica

Reg. Gen. N° 165

lì 29-10-2018

5. di dare atto che le somme di cui sopra trovano copertura della spesa al capitolo 17060 Mis. 4 Prog. 1 Tit. 2 impegno n. 328/2017 Bilancio 2018/2020 con somme finanziate da mutuo Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. posizione n. 7501184/001;
6. di riservarsi di liquidare dette somme con successivi propri atti.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e R.U.P.
(Ing. Antonino Seminara)